

Regio Limburg

Zorgunit brengt veel zorgen mee

HASSELT Uw hulpbehoevende vader of moeder onderbrengen in een wooncontainer in uw achtertuin? In steeds meer Limburgse gemeenten kan het. Maar de plaatsing van zo'n zorgunit blijkt andere koek.

Geen hoge rusthuisfactuur of een forse verbouwing van uw woning, maar een zorgunit in uw achtertuin. Het lijkt dé oplossing om goedkoop én met de nodige privacy uw hulpbehoevende moeder of vader thuis op te vangen. De stad Hasselt werkte in januari als eerste in Vlaanderen een wettelijk kader uit voor de installatie van een zorgunit. Voor zo'n wooncontainer is een vergunning nodig - die is maximaal tien jaar geldig - én de unit moet voldoen aan de kwaliteits- en veiligheidsnormen van de Vlaamse Wooncode.

Een aantal Limburgse gemeenten volgde het voorbeeld van Hasselt. Sinds mei zijn ook zorgunits in Lommel mogelijk, Hamont-Achel volgde in juni en de voorbije week sprong ook Leopoldsburg mee op de kar.

Maar acht maanden na de lancering van de nieuwe regelgeving in Hasselt staat in nog geen enkele bovengenoemde gemeente één zorgunit. Meer: er werd zelfs nog geen enkele vergunningsaanvraag voor ingediend. 'We hadden heel veel interesse verwacht, maar tot vandaag is er inderdaad nog geen enkele vergunning voor een zorgunit aangevraagd', zegt Jacky Umans (PRO), schepen van Ruimtelijke Ordening in Hamont-Achel. 'Er is wel interesse, maar concrete aanvragen zijn er nog niet', klinkt het ook in Lommel.

Zieke vader

In Hasselt loopt er een dertigtal informatie-aanvragen voor zorgunits en is er een vijftal dossiers in voorbereiding, maar ook daar is er nog geen concrete vergunningsaanvraag. 'Ik had dat ook niet meteen verwacht', zegt Marc Schepers (RoodGroen-), schepen van Ruimtelijke Ordening in Hasselt. 'Een



'Een zorgunit in de achtertuin biedt veel voordelen. Het is dus jammer dat wie er één wil plaatsen vandaag tegen allerlei administratieve regels aanloopt', zegt men bij de Vereniging van Vlaamse Steden en Gemeenten. © rr

zorgunit is nog een nieuw gegeven en mensen gaan niet over één nachtijs om zo'n unit in hun tuin te installeren. Daarbij is de woonkwaliteit in zo'n zorgunit fundamenteel. We zien dat mensen met creatieve oplossingen komen, maar het kan natuurlijk niet de bedoeling zijn dat je een hulpbehoevende gaat onderbrengen in een halfbakken tuinhuis.' Toch is Schepers hoopvol. 'Ik verwacht dat we tegen het einde van het jaar de eerste units in Hasselt zullen zien.'

De leveranciers van zorgunits zijn echter veel minder positief. 'Ik heb al tientallen aanvragen gekregen, maar ik heb er in België nog geen enkele geïnstalleerd en zie dat ook niet meteen gebeuren', zegt Bart Moors, zaakvoerder van het Peltse Pearl Homes, dat zorg-

units verhuurt vanaf 650 euro per maand. 'Ik heb al verschillende keren met gemeenten onderhandeld over een zorgunit, maar telkens bots ik op bureaucratie, waardoor het maanden en maanden duurt om zo'n procedure te doorlopen. Ik heb zo al schrijnende toestanden meegemaakt. Een man koopte bij me aan voor een zorgunit voor zijn zieke vader, maar de procedure sleepte zo lang aan dat zijn vader al gestorven was nog voor de unit geplaatst kon worden. Door al die kafkaïaanse toestanden steek ik niet langer mijn tijd in België en richt ik me op de Nederlandse markt, waar de regels veel duidelijker zijn. Intussen lever ik in Nederland zo'n vijftig zorgunits per jaar.' De Vereniging van Vlaamse Steden en Gemeenten (VVSG) is van oor-

deel dat de regelgeving beter kan. 'Op dit moment werken verschillende gemeenten zelf een wettelijk kader uit voor de plaatsing van zorgunits, maar het zou veel beter zijn als er op Vlaams niveau zo'n kader zou zijn', zegt Nathalie Debast, woordvoerder van de VVSG. 'Een ander probleem is dat je bij de plaatsing van een zorgunit bepaalde sociale steunmaatregelen misloopt omdat die alleen gelden voor geïntegreerde zorgwoningen (waarbij een hulpbehoevende in huis wordt opgevangen, red.) en niet voor losstaande units. Ook dat probleem moet worden opgelost', zegt Debast. 'Een zorgunit biedt heel wat voordelen. Het is dan ook jammer dat wie er één wil plaatsen vandaag tegen allerlei administratieve regels aanloopt.' **Koen Snoeck**